

بطاقة إجابة حول

السؤال الكتابي لنائب الشعب السيد مسعود قريرة

وبعد، تبعا لسؤالكم الكتابي والمتعلق بالإستيلاءات الواقعة على أملاك الدولة بجهة جرجيس كطلب الإفادة حول الإجراءات المتخذة للتصدي لهذه الإعتداءات، أتشرّف بإفادتكم بالمعطيات التالية:

✓ تجري المصالح الجهوية للوزارة معاینات دوریة للعقارات الرّاجعة لملك الدولة الخاصّ والعام وتقوم بمراسلة الإدارات المعنية (المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية، وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي، مصالح وزارة التجهيز والإسكان) بخصوص الإعتداءات الحاصلة ومن بينها تلكم المتعلقة بالملك العمومي للمياه (وثيقة مرفقة).

✓ يتمّ الاعتراض على جميع مطالب التسجيل الإختيارية والتي يكون موضوعها عقّارات يشتبه في أساسها بالملك العمومي للمياه والتي يغلب عليها طابع السباح ومن بينها عقّارات كائنة بمنطقة الجدارية تبین أنّها تهمّ 6 قطع أرض موضوع قضايا مسحیة مصرّح فيها من قبل بعض المواطنين في حين أنّه يغلب عليها طابع السباح ويتّجه تسجيلها لفائدة الدولة وقد تعهّد جهاز المكلف العام بنزاعات الدولة بعدد من القضايا ذات الصلة (وثيقة مرفقة).

✓ مسألة التصدي للإعتداءات على ملك الدولة الخاصّ والعامّ سواء بجهة جرجيس أو غيرها محلّ متابعة مركزيًا وجهويًا ويتمّ الإذن بإتخاذ الإجراءات المستوجبة قانونًا لردعها بالتنسيق مع الأطراف المعنية ، والسلام.



2024 ماي 02

مدنين، في:

الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية لأموال الدولة
والشؤون العقارية بمدنين
ص/341/1252/12/2024

من المدير الجهوي لأموال الدولة والشؤون العقارية بمدنين
إلى السيد
المندوب الجهوي للتنمية الفلاحية بمدنين

الموضوع: حول ظاهرة الاستيلاء على الملك العمومي بجهة جرجيس.
المصاحيب: صورة من عريضة.

وبعد، أتشرف بان انهي إلى الجنباب صورة من مراسلة صادرة عن عضو مجلس نواب الشعب السيد مسعود قريرة وردت على مصالح الوزارة مفادها وجود إستيلاءات بعض متساكني معتمدية جرجيس على الملك العمومي للمياه وتحديد سبغة الملاحة وسبغة حاسي الجربي وسباخ الصلب الجدارية .

لذا اطلب من الجنباب إتخاذ الإجراءات اللازمة لحماية ملك الدولة العام للمياه (سباخ) من الإعتداءات وإعلام السيد المكلف العام بتزاعات الدولة بالمعطيات ومده بالمؤيدات الضرورية لذلك والإسراع بإتمام إجراءات تحديد ملك الدولة العام للمياه قصد حمايته من الإعتداءات . والسلام./.

المدير الجهوي لأموال الدولة

والشؤون العقارية بمدنين

فتحي عطفي



مدنين، في: 17 جانفي 2024

الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية لأملاك الدولة
والشؤون العقارية بمدنين
59.../1252/12/2024/د

من المدير الجهوي لأملاك الدولة والشؤون العقارية بمدنين
إلى
السيد المكلف بنزاعات الدولة بتونس

الموضوع: إعلام بعريضة.

المرجع: مراسلتي الأستاذ حاتم معتوق المحامي بجرجيس مؤرخة في 02 و 16 جانفي 2024.
المصاحيب: ملف.

*/**

وبعد، أتشرف بأن أحيل على الجنب عريضة صادرة عن الأستاذ حاتم معتوق المحامي بجرجيس نيابة عن حسن بالاغة و الحبيب البيباني و الحبيب السماعيل مفادها أنه خلال عمليات المسح الإجمالي بمنطقة الجدارية من معتمدية جرجيس قام كل من محمد علي مصباح و عائلة شلندي بالتصرّح بملكيّتهم للقطع عدد 01 و 02 و 03 و 04 و 05 و عدد 60 أمام لجنة المسح الإجمالي بالمكان في حين أن كل متساكني عمادة الجدارية يعلمون أنها على ملك الدولة.
و حيث بمراجعة كتابة المحكمة العقارية بمدنين تمت إفادتنا أن هذه القطع مشمولة بالمنطقة المسحية الجدارية حرف A مفصلة بالجدول الآتي:

عدد القطعة	المصرح	عدد القضية المسحية
01	عقار محل نزاع.	125920
02	ورثة محمد بن محمد مصباح و من معهم (نزاع).	125921
03	ورثة العربي بن الحاج محمد مصباح و من معهم (نزاع).	125922
04	ورثة محمد بن محمد مصباح و من معهم (نزاع).	125923
05	صالح بن عبد العزيز بن صالح شندول و من معه.	125924
60	ورثة محمد بن محمد مصباح و من معهم (نزاع).	125961

علما أنه بتاريخ 2024/01/17 تمت إفادتنا من قبل كتابة لجنة المسح الإجمالي بجرجيس بضرورة تقديم ملحوظات كتابية للإعتراض على هذه القضايا، فالمرجو الإذن لمصالحكم قصد مدنا بملحوظاتكم في الغرض. والسلام./.

المدير الجهوي لأملاك الدولة
والشؤون العقارية بمدنين
فاتي عطوي

